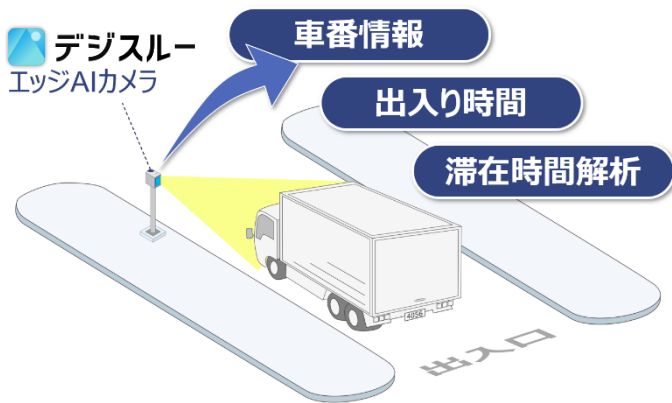


三井不動産の最先端物流施設へ、ナンバープレート解析「デジスルー」導入

三井不動産ロジスティクスパーク(MFLP)市川塩浜 II にて7月より稼働開始
エッジ AI カメラを活用し、物流トラック・物流施設の効率的な運用を支援



左：本取組で導入したデジスルーの概要 右：2022年7月1日よりデジスルーを設置稼働している
MFLP 市川塩浜 II（千葉県市川市）

ニューラルポケット株式会社は（以下、「ニューラルポケット」）は、三井不動産株式会社（以下、「三井不動産」）が開発・運営する最先端物流施設「三井不動産ロジスティクスパーク（以下、「MFLP」）市川塩浜 II（千葉県市川市）」に AI 解析技術を活用したナンバープレート解析の『デジスルー』を2022年7月1日より導入いたしました。出入口付近に設置したエッジ AI カメラを用い、出入りする走行車両のナンバープレートの検知で、交通量の見える化だけでなく、車両属性の把握、滞在時間の解析を行います。本取組により、次世代の物流施設運用が可能となり、トラックの待ち時間解消など、施設全体の効率的な運用を実現します。

近年、物流業界で大きな課題となっている人手不足の解消や2024年の法改正によるドライバーの働き方改革への対応として、三井不動産では DX 施策の推進と、それら技術を活用・導入した最先端物流施設の開発を進めています。本取組では、物流施設出入口付近に設置した AI カメラが、出入りするトラックのナンバープレートを検知し、車両ごとの入退場時間、車番、車籍地（地名）などを可視化します。従来のナンバープレート検知技術とは異なり、走行中の車両の検知が可能のため、車両は停車する必要がなく、入退場の妨げとなりません。物流施設の利用状況の可視化を通じ、トラックの待ち時間解消などのオペレーション改善だけでなく、施設運用や施設設計にも役立てていきます。

今後も、最先端技術の活用で、これまで見える化、データ化が難しかった通行時間、通行量、通行車両属性把握など、物流施設の可視化を進め、より便利で効率的な物流施設運用を実現していきます。本取組を通じ、今後更なる拠点展開を目指すとともに、将来的には物流施設間での情報連携や、車籍地情報の解析を通じた、共同輸配送にも繋げていく計画です。

デジスルー

ニューラルポケットが提供する『デジスルー』について

【特長 1 拡がる導入実績】 エッジ AI カメラを活用した、通行車両の見える化を実現するサービスとして、屋内外の物流施設、駐車場、商業施設に設置が進んでおります。高い運用精度や堅牢な情報セキュリティが支持され、大手不動産デベロッパーを中心に採用が広がっています。

【特長 2 エッジ AI 技術で実現される安定したオペレーションと高セキュリティ】 ニューラルポケットでは最先端の深層学習アルゴリズムを小型なエッジ機器に搭載する独自技術の開発を進めております。従来の、クラウドサーバーへ大量の映像送信を伴う方法とは異なり、安定したオペレーション、高いセキュリティとプライバシー保護、更には設備投資コストの抑制を可能とします。

【特長 3 わかりやすい UI】

解析結果は、専用ウェブサイトでわかりやすい画面で確認可能で、リアルタイムで施設内の交通量を確認することができ、日常のオペレーションにすぐに役立てられます。



『デジスルー』の利用画面。ブラウザからログイン可能で、リアルタイムで通行車両の確認が可能。

■ 今回導入を行った三井不動産ロジスティクスパーク(MFLP)市川塩浜 II について

竣工：2022年3月31日

所在地：千葉県市川市塩浜 1-12

敷地面積：約 8.3 万 m²

延床面積：約 18 万 m²

概要：多様性や環境に配慮した最先端の物流施設。太陽光発電設備や「グリーン電力提供サービス」など脱炭素に向けた取り組みの他、4つの環境認証を取得し、持続可能な社会の実現に貢献する物流施設として注目。

■ ニューラルポケットと三井不動産グループのこれまでの取組について

2021年、AIカメラ搭載のデジタルサイネージの「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」への導入を皮切りに、同年街づくり領域で、三井不動産が運営する柏の葉スマートシティへのエッジ AI カメラ導入で、新たなエリアマネジメント活動に共同で取り組んでおります。本取組での物流施設への最先端 AI 技術の導入など、今後も新しい街づくりや新しい施設運用の実現に共同で取り組んでいきます。

■ ニューラルポケット株式会社 会社概要

「世界を便利に、人々を幸せに」をミッションに、画像認識に関連する幅広い AI 技術を中心に、安心安全で便利なスマートシティを実現するための独自の AI サービスを開発、提供しています。

設立：2018年1月22日

会社 URL：<https://www.neuralpocket.com>

代表者：重松 路威

所在地：東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー32階

事業内容：AIエンジニアリング事業

■ 報道関係のお問い合わせ先

ニューラルポケット株式会社 IR・広報室

Mail: ir@neuralpocket.com