

三井不動産が提供する「MFLP & LOGI Solution」へ、 パートナー企業として参画

ナンバープレート解析「デジスルー」を活用し、物流に関する課題解決をサポート



ニューラルポケット株式会社（以下、「ニューラルポケット」）は、三井不動産株式会社（以下、「三井不動産」）が主導する「MFLP & LOGI Solution」（以下、「本取組」）へ参画することをお知らせいたします。本取組は物流に関する課題に悩みをもつ企業に対し、解決策の提案やその先の成長戦略をも支援するコンサルティングサービスです。ニューラルポケットではナンバープレート解析ソリューション「デジスルー」についての紹介を行い、物流課題の解決に向けた取組みを支援いたします。

当社では2021年より、AIカメラを搭載したデジタルサイネージの「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」への導入、同年街づくり領域で三井不動産が運営する柏の葉スマートシティへのエッジAIカメラの導入など、新たなエリアマネジメント活動に三井不動産と共同で取り組んできました。さらに、2022年には最先端物流施設「MFLP 市川塩浜Ⅱ」にナンバープレート解析ソリューション「デジスルー」を導入しました。出入口付近に設置したエッジAIカメラを用い、出入りする走行車両のナンバープレートを検知することで、交通量の見える化だけでなく、車両属性の把握や滞在時間の解析を実現し、トラックの待ち時間解消や施設全体の効率的な運用に活用されています。

本取組は、働き方改革関連法により生じる物流の2024年問題で多様化・複雑化した物流業界における企業の課題を洗い出し、三井不動産が連携している約50社のサポート企業と、連携企業が提供する最先端技術を結び付けることにより、最適なソリューション提供を行い、課題解決や物流戦略策定までを全面的にサポートするものです。当社の「デジスルー」は、最先端AI技術を活用することで、これまで見える化、データ化が困難とされていた待機時間、荷役作業時間、通行量、通行車両属性把握など、物流施設の可視化を進め、より便利で効率的な物流施設運用を実現します。

本取組への参画を皮切りに、物流業界で大きな課題とされているトラックドライバーの時間外労働の上限規制により派生する問題を、物流施設内での滞在時間の可視化を実現することで待ち時間の短縮やトラックの稼働率向上等の

効果が期待でき、効率的なオペレーション構築や、従業員の負担軽減などの対応策に役立てられます。今後も物流業界における課題解決のため、AI 技術を用い、多様なニーズに応えていきます。

■ MFLP & LOGI Solution について

三井不動産が、まず顧客の物流に関する課題を洗い出し、次に約50 社のサポート企業と連携し、各社の最先端技術を結びつけることで、最適なソリューションを提案いたします。

URL : <https://mflp.mitsuifudosan.co.jp/andlogi/>

■ 三井不動産のプレスリリースについて

三井不動産は「三井不動産ロジスティクスパーク」国内新規6物件の開発を決定、国内外開発施設は62物件、延床面積約530万m²、累計総投資額約8,500億円に事業拡大、2023年度中には1兆円に達する見込みです。

URL : <https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/news/2023/0418/>

デジスルー

ニューラルポケットが提供する『デジスルー』について

【特長 1 広がる導入実績】 エッジ AI カメラを活用した、通行車両の見える化を実現するサービスとして、屋内外の物流施設、駐車場、商業施設に設置が進んでおります。高い運用精度や堅牢な情報セキュリティが支持され、大手不動産デベロッパーを中心に採用が広がっています。

【特長 2 エッジ AI 技術で実現される安定したオペレーションと高セキュリティ】 ニューラルポケットでは最先端の深層学習アルゴリズムを小型なエッジ機器に搭載する独自技術の開発を進めております。従来の、クラウドサーバーへ大量の映像送信を伴う方法とは異なり、安定したオペレーション、高いセキュリティとプライバシー保護、更には設備投資コストの抑制を可能とします。

【特長 3 わかりやすい UI】

解析結果は、専用ウェブサイトでわかりやすい画面で確認可能で、リアルタイムで施設内の交通量を確認することができ、日常のオペレーションにすぐに役立てられます。

ニューラルポケット デジソリューションご参考 URL: <https://digisolution.neuralpocket.com/>



『デジスルー』の利用画面。ブラウザからログイン可能で、リアルタイムで通行車両の確認や滞在時間の確認が可能。

■ ニューラルポケット株式会社 会社概要

「世界を便利に、人々を幸せに」をミッションに、画像認識に関連する幅広い AI 技術を活用した、安心安全で便利なスマートシティを実現するための独自の AI サービスを日本及び東南アジアで開発、提供しています。

名称： ニューラルポケット株式会社（2023 年 6 月 1 日付でニューラルグループ株式会社へ商号変更予定）

代表者： 代表取締役社長 重松 路威

所在地： 東京都千代田区有楽町一丁目 1 番 2 号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー32 階

設立： 2018 年 1 月 22 日

会社 URL： <https://www.neuralpocket.com>

■ 報道関係のお問い合わせ先

ニューラルポケット株式会社 IR・広報室

Mail: ir@neuralpocket.com